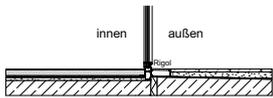




Schnitt durch Terrassentür

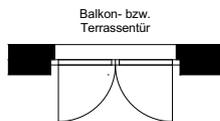


- | | | | |
|----|----------------|--|--|
| GS | Geschirrspüler | | außenliegender Sonnenschutz (Rollladen) |
| | Herd | | außenliegender Sonnenschutz (Raffstore) |
| | Kühlschrank | | Vorbereitung für außenliegenden Sonnenschutz (Raffstore) |
| | Spüle | | RAR Regenabfallrohr |
| | Waschmaschine | | RSK Regensinkkasten |
| | | | P Fenster mit Parapet |
| | | | AD Abgehängte Decke |
| | | | VS Vorlestufe |
| | | | BRE Braundrauchentlüftung |

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Die **Naturmaße** sind am **Ausmaßtag vor Ort vorzunehmen**.
Flächentoleranz +/- 2%, vorbehaltlich Maßabweichungen
Achtung: durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern.

Statische, bauphysikalische und haustechnische Details sind nicht Planinhalt. Die im Plan eingezeichneten Möbel und Einrichtungsgegenstände dienen zu Illustrationszwecken und sind nicht Teil der Grundausrüstung. Details zu Installation sowie Ausstattung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.

Generell bleiben technische Änderungen vorbehalten.



TÜR 04 / EG

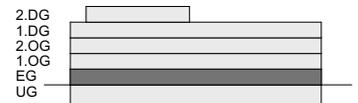
Raum	Bodenbelag	Fläche (m²)
AR	Abstellraum	Parkett 3,12
BAD	Bad	Fliesen 3,58
DU/WC	Dusche/WC	Fliesen 4,82
GA1	Gang(1)	Parkett 7,46
GA2	Gang(2)	Parkett 3,13
VR	Vorraum	Parkett 4,73
WC	WC	Fliesen 1,95
WK	Wohnküche	Parkett 27,90
Z1	Zimmer(1)	Parkett 12,09
Z2	Zimmer(2)	Parkett 12,09
Z3	Zimmer(3)	Parkett 15,00

Wohnnutzfläche gesamt:

Raum	Bodenbelag	Fläche (m²)
G	Garten	- 47,27
TE	Terrasse	Holzdielen 15,00

4 Zimmer

Raum	Bodenbelag	Fläche (m²)
AR	Abstellraum	Parkett 3,12
BAD	Bad	Fliesen 3,58
DU/WC	Dusche/WC	Fliesen 4,82
GA1	Gang(1)	Parkett 7,46
GA2	Gang(2)	Parkett 3,13
VR	Vorraum	Parkett 4,73
WC	WC	Fliesen 1,95
WK	Wohnküche	Parkett 27,90
Z1	Zimmer(1)	Parkett 12,09
Z2	Zimmer(2)	Parkett 12,09
Z3	Zimmer(3)	Parkett 15,00



ARCHITEKT ARCHITEKTUR BAUINGENIEURWESEN BAUMANAGEMENT	BAUTRÄGER wohngut Bauträger wohngut "Projekt Ziegelhofstraße" GmbH	VERKAUFSPLAN AMBIENTE22	MAßSTAB 1:100	TÜR 4 Kolletschkagasse 2/1, 1220 Wien
			ERSTELLT 02.09.2020/NBB	