

TÜR 13	
Wohnnutzfläche	79,12 m ²
Terrasse	16,32 m ²

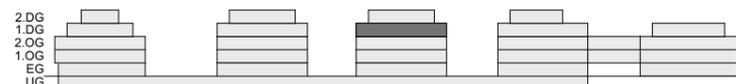
TÜR 14	
Wohnnutzfläche	68,47 m ²
Terrasse	11,27 m ²

TÜR 12	
Wohnnutzfläche	50,37 m ²
Terrasse	18,94 m ²



- Rollläden
- Raffstore
- - - Vorbereitung für außenliegenden Sonnenschutz
- VS Vorlegestufe
- AD abgehängte Decke
- BRE Brandrauchentlüftung
- ET Elektrotechnik-Raum

Änderungen vorbehalten (z.B. Änderung der Wohnnutzfläche bis zu ±3%, Leitungsführungen, etc.)
 Achtung: Durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern!
 Die im Plan eingezeichneten Möbel dienen nur zur Illustration! Quadratmeterangaben können sich aufgrund von technischen Erfordernissen noch verändern.
 Grundlage für die Kubatur sind die derzeitigen Bebauungsbestimmungen.



GESCHOSSPLAN

1. Dachgeschoß

AMBIENTE22

Kolletschkagasse 2, Stiege 2, 1220 Wien

MASSSTAB	1:166	ARCHITEKT	BAUTRÄGER
ERSTELLT	24.01.2020/ VBB	 <small>ARCHITEKTUR BAUGENIEURWESEN BAUMANAGEMENT</small>	 <small>Bauträger</small> <small>wohngut "Projekt Ziegelhofstraße" GmbH</small>