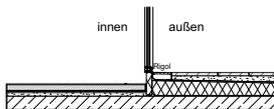
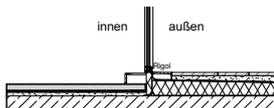


Schnitt durch Fenstertür ohne Vorlegestufe



Schnitt durch Fenstertür mit Vorlegestufe

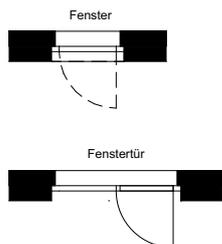


- | | | |
|---------------|----------------|--|
| GS | Geschirrspüler | außenliegender Sonnenschutz (Rollladen) |
| Herd | | außenliegender Sonnenschutz (Raffstore) |
| Kühlschrank | | Vorbereitung für außenliegenden Sonnenschutz (Raffstore) |
| Spüle | | RAR Regenabfallrohr |
| Waschmaschine | | RSK Regensinkkasten |
| | | P Fenster mit Parapet |
| | | AD Abgehängte Decke |
| | | VS Vorlegestufe |
| | | BRE Braundrauchentlüftung |

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Die Naturmaße sind am Ausmessstag vor Ort vorzunehmen. Flächentoleranz +/- 2%, vorbehaltlich Maßabweichungen
Achtung: durch Kopieren dieses Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern.

Statische, bauphysikalische und haustechnische Details sind nicht Planinhalt. Die im Plan eingezeichneten Möbel und Einrichtungsgegenstände dienen zu Illustrationszwecken und sind nicht Teil der Grundausstattung. Details zu Installation sowie Ausstattung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.

Generell bleiben technische Änderungen vorbehalten.



1m 5m



TÜR 137 / 2.DG

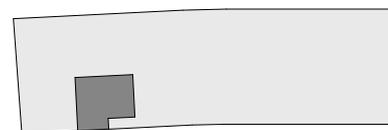
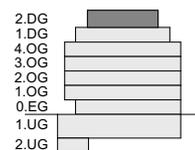
Raum	Bodenbelag	Fläche (m ²)
AR	Parkett	1,71
BAD	Fliesen	6,65
GA	Parkett	7,03
VR	Parkett	4,81
WC	Fliesen	2,26
WK	Parkett	25,64
Z1	Parkett	10,69
Z2	Parkett	10,63

3 Zimmer

Wohnnutzfläche gesamt:

69,42 m²

TE1	Terrasse(1)	Betonplatten	9,25
TE2	Terrasse(2)	Betonplatten	8,08



ARCHITEKT ARCHITEKTUR BAUINGENIEURWESEN BAUMANAGEMENT	BAUTRÄGER Bauträger wohngut "Projekt Linzer Straße" GmbH	VERKAUFSPLAN INVEST 14	MAßSTAB 1:100	TÜR 137 Linzer Straße 161, 1140 Wien
			ERSTELLT 25.07.2022/NBB	